

الشركة المتكاملة القابضة - ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

**المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل - لفترة التسعة أشهر
المنتهية في 30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)**

الصفحة	المحتويات
1	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة
2	بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف
3	بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف
4	بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف
16 – 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى مجلس إدارة الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع
المحترمين،،،

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (ويشار اليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2019 والبيانات المرحلية المجمعة المكثفة ذات الصلة لكل من الدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ والبيانات المالية المرحلية المكثفة ذات الصلة لكل من التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو موضح في الفقرة التالية، قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. وتتمثل مراجعة المعلومات المالية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل شكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وعليه فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها خلال التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبني رأينا يتعلق بالتدقيق.

أساس الاستنتاج المحفوظ

يشتمل المدينون التجاريون للمجموعة كما في 30 سبتمبر 2019 على مبلغ 1,094,207 دينار كويتي مستحقة من أحد العملاء، يبلغ المستحق للدفع منها مبلغ 407,202 دينار كويتي لأكثر من ستة أشهر ومتى مبلغ 284,574 دينار كويتي لأكثر من عام. بلغت الخسارة الانتقائية المتوقعة المعترف بها لهذا العميل كما في تاريخ التقرير بقيمة 267,572 دينار كويتي. لم تقم الإدارة بتزويدنا بأساس الخسارة عند التغطية المستخدم لتقدير الخسارة الانتقائية المتوقعة، في حين أن العميل قد تخلف عن السداد بالفعل. لو تمكننا من التتحقق من أساس الخسارة عند التغطية المستخدم لهذا العميل، لكن من الممكن أن تسترعي انتباها بعض الأمور التي قد تستدعي إجراء تعديلات على المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الاستنتاج المحفوظ

باستثناء التعديلات التي تمت في المعلومات المالية المرحلية والتي ربما تكون على دراية بها لولا الموقف الموصوف أعلاه، استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، باستثناء الأمر الموضح في فقرة أساس الاستنتاج المحفوظ، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة غير متفقة مع ما هو وارد في التقارير المحاسبية للشركة الأم، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي خلافات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 واللائحة التنفيذية لقانون خال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



خالد إبراهيم الشطي
سجل مراقب الحسابات رقم 175 فئة أ
برايس وترهاوس كوبرز (الشطي وشركاه)

14 نوفمبر 2019
الكريت

30 سبتمبر 2018 (غير منقحة)	31 ديسمبر 2018 (منقحة)	30 سبتمبر 2019 (غير منقحة)	ايضاح	
72,862,401	73,389,643	75,547,526	6	الموجودات
-	-	718,665	3	موجودات غير متداولة
711,381	711,350	711,408		ممتلكات ومعدات
73,573,782	74,100,993	76,977,599		موجودات حق الاستخدام
1,089,883	1,033,960	1,001,479		موجودات غير ملموسة
17,144,123	15,961,335	14,933,406	7	موجودات متداولة
1,616,232	4,769,603	2,098,285	8	مخزون
19,850,238	21,764,898	18,033,170		مدينون تجاريين وأرصدة مدينة أخرى
93,424,020	95,865,891	95,010,769		الأرصدة لدى البنوك والبنية
اجمالي الموجودات				اجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات				حقوق الملكية
رأس المال				حقوق الملكية
علاوة إصدار				رأس المال
احتياطي قانوني				علاوة إصدار
احتياطي تحويل عملات أجنبية				احتياطي قانوني
أرباح مرحلة				احتياطي تحويل عملات أجنبية
اجمالي حقوق الملكية				اجمالي حقوق الملكية
المطلوبات				المطلوبات
مطلوبات غير متداولة				مطلوبات غير متداولة
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين				مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
مطلوبات الإيجار				مطلوبات الإيجار
قرصنة				قرصنة
اجمالي المطلوبات				اجمالي المطلوبات
مطلوبات متداولة				مطلوبات متداولة
دائنون تجاريين وأرصدة دائنة أخرى				دائنون تجاريين وأرصدة دائنة أخرى
مطلوبات الإيجار				مطلوبات الإيجار
قرصنة				قرصنة
اجمالي المطلوبات				اجمالي المطلوبات
اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات				اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

جاسم مصطفى بودي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

**بيان الدخل المرحلي المجمع المكتف
(كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)**

التاسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح (غير مدققة)	
2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)		
32,171,761	22,506,862	9,953,633	6,931,219		الإيرادات من العقود مع العملاء
(15,571,818)	(13,394,398)	(5,412,531)	(3,142,711)		تكلفة تقديم الخدمات
(50,189)	(21,803)	(17,215)	-		تكلفة البضائع المباعة
16,549,754	9,090,661	4,523,887	3,788,508		اجمالي الربح
(3,049,939)	(2,011,546)	(766,835)	(635,582)	14	مصاريف عمومية وإدارية
(409,755)	(443,384)	38,753	(228,495)	7	صافي (خسارة) / ربح انخفاض قيمة الموجودات المالية
502,657	371,662	(1,262)	95,452		ربع / (خسارة) تحويل عملات أجنبية
1,182,214	728,317	559,493	272,333	15	إيرادات أخرى
14,774,931	7,735,710	4,354,036	3,292,216		الربع التشغيلي
(310,273)	(377,073)	(75,326)	(142,943)		تكلف التمويل
14,464,658	7,358,637	4,278,710	3,149,273		الربع قبل مساهمة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(150,475)	(73,618)	(42,776)	(31,501)		وضربيه دعم العمالة الوطنية والزكاة
(106,942)	(196,133)	(106,942)	(90,837)		مساهمة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(156,259)	(78,454)	(42,777)	(34,217)		ضربيه دعم العمالة الوطنية
14,050,982	7,010,432	4,086,215	2,992,718		الزكاة
63.87	31.87	18.57	13.60	12	ربع الفترة
					أرباح السهم الأساسية والمختلفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (قلس)

**بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف
(كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر بون ذلك)**

النسبة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ربح الفترة الدخل الشامل الآخر يندر بجور إعادة تصنفيتها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة. فرق صرف ناتجة عن تحويل العمليات الأجنبية الدخل الشامل الآخر للفترة اجمالي الدخل الشامل للفترة
2018	2019 (غير مدقة)	2018	2019 (غير مدقة)	
14,050,982	7,010,432	4,086,215	2,992,718	
25,939	(4,440)	814	(798)	
25,939	(4,440)	814	(798)	
14,076,921	7,005,992	4,087,029	2,991,920	

العنوان	العنوان	العنوان	العنوان	العنوان	العنوان
رأس المال	علاوة إصدار	احتياطي إئتمان	احتياطي تحويل	إجمالي حقوق الملكية	العائد إلى مالكي الشركة الأم
22,000,000	1,463,000	6,871,285	6,871,285	28,835,460	(3,772)
-	-	-	-	(277,034)	59,165,973
22,000,000	1,463,000	6,871,285	6,871,285	28,558,426	(3,772)
-	-	-	-	58,888,939	(277,034)
-	-	-	-	14,050,982	14,050,982
-	-	-	-	25,939	-
-	-	-	-	14,076,921	14,050,982
-	-	-	-	(6,600,000)	(6,600,000)
22,000,000	1,463,000	6,871,285	6,871,285	36,009,408	22,167

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2017 (مصدق)
أثر تطبيق الدليل للقرار المالي رقم 9 في 1 يناير 2018
الرصيد في 1 يناير 2018
ربح الفترة
الدخل الشامل الآخر للفترة
اجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح لسنة 2017
الرصيد في 30 سبتمبر 2018 (غير مدقق)

الرصيد في 1 يناير 2019 (مصدق)
ربح الفترة
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
اجمالي الدخل الشامل للفترة
توزيعات أرباح لسنة 2018
الرصيد في 30 سبتمبر 2019 (غير مدقق)

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشراكتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكتف
(كافة المبالغ المنكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

التسعه أشهر المنتهية في 30 سبتمبر			
2018	2019	إضاح	
(غير مدقة)	(غير مدقة)		
14,050,982	7,010,432		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			ربح الفترة
8,040,204	6,062,303	6	تسويات لـ:
-	44,918		استهلاك
310,273	377,073		استهلاك موجودات حق الاستخدام
255,355	120,385		تكاليف التمويل
399,937	443,384	7	صافي مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(178,202)	(138,007)	11	صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية
(1,110,672)	(355,370)	15	خسارة صرف عملات أجنبية غير محققة من الفروض
21,767,877	13,565,118		ربح من بيع ممتلكات ومعدات
			التغيرات في رأس المال العامل
(225,859)	32,481		مخزون
(1,454,211)	573,482		مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى
4,291,950	(10,517,777)		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
24,379,757	3,653,304		صافي النقد الناتج من العمليات
(58,583)	(80,607)		مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
24,321,174	3,572,697		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(10,842,850)	(8,278,135)	6	شراء ممتلكات ومعدات
1,610,836	441,920		المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(9,232,014)	(7,836,215)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(310,273)	(351,826)		تكلف التمويل المدفوعة
(6,600,000)	(8,800,000)	9	توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهم الشركة الأم
-	(38,827)		عناصر رئيسية لدفعات الإيجار
1,697,234	13,706,599	11	المحصل من قروض
(12,112,904)	(2,900,114)	11	سداد قروض
(17,325,943)	1,615,832		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
			فروق الصرف الناتجة عن ترجمة العمليات الأجنبية
7,603	(23,632)		
			صافي النقص في الأرصدة لدى البنوك والنقدية
(2,229,180)	(2,671,318)		الأرصدة لدى البنوك والنقدية في بداية الفترة
3,845,412	4,769,603		الأرصدة لدى البنوك والنقدية في نهاية الفترة
1,616,232	2,098,285	8	
			فيما يلي المعاملات غير النقدية:
277,034	-		مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى (تأثير المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9)
(277,034)	-		أرباح مرحلة
-	(761,522)		موجودات حق الاستخدام
-	761,522		مطلوبات الإيجار
-	25,247		مطلوبات الإيجار
-	(25,247)		تكلف التمويل

إن الإيضاحات المبينة على الصفحتين من 7 إلى 16 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتففة.

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشركتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
(كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

1 التأسيس والأنشطة

إن شركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") هي شركة كويتية قابضة مسجلة في الكويت في 4 يونيو 2005 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 وتعديلاته.

بلغ عدد موظفي المجموعة 2,478 موظفاً كما في 30 سبتمبر 2019 (30 سبتمبر 2018: 2,645).

يقع المقر المسجل للشركة الأم في المبني رقم 7، قطعة 6، شرق الأحمد، صندوق بريد 750، سمان 15458، الكويت.

الأنشطة الرئيسية للشركة الأم:

- الاستحواذ على أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية بالإضافة إلى الاستحواذ على أسهم في شركات كويتية أو أجنبية ذات مسؤولية محدودة أو المشاركة في تأسيس مثل هذه الشركات وإدارتها وكفالتها لدى الغير؛
- إقراض الأموال للشركات التي تملك أسهماً فيها. في هذه الحالة، فإن حصة الشركة في رأس مال الشركة المقترضة يجب أن لا تكون أقل من 20%؛
- الاستحواذ على حقوق ملكية صناعية وتشمل براءات الاختراع والعلامات التجارية والعلامات الصناعية أو رسوم صناعية أو أي حقوق أخرى ذات علاقة وتغييرها لشركات أخرى داخل الكويت أو خارجها؛
- الاستحواذ على ممتلكات ممنوحة وغير ممنوحة لتنفيذ أعمالها إلى الحد الذي يسمح به القانون؛ و
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات ومشغلات متخصصة.

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر من قبل المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد بتاريخ 21 أبريل 2019.

تم اعتماد إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 12 نوفمبر 2019.

2 أساس الإعداد

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشركتها التابعة ("المجموعة") وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". ولا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية الكاملة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وفي رأي الإدارة أن كافة التعديلات التي تتضمن الاستحقاقات الاعتيادية المتكررة التي تعتبر ضرورية للعرض العادل قد تم إدراجها.

إن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 لا تعبّر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2019. للحصول على معلومات إضافية، يرجى الرجوع للبيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة وإيضاحاتها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

تنقق السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة مع تلك المتبعه في البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، باستثناء تطبيق المعايير والتعديلات الجديدة واجبة التطبيق من 1 يناير 2019 المبينة أدناه:

2 أساس الإعداد (تتمة)

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تعتبر سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في 1 يناير 2019

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 - "الإيجارات" (واجب التطبيق اعتباراً من 1 يناير 2019) يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 "الإيجارات" والتفسيرات ذات الصلة. ونتج عنه وجوب الاعتراف بمعظم الإيجارات في بيان المركز المالي، حيث تم استبعاد التمييز بين الإيجارات التشغيلية والتمويلية. وبموجب المعيار الجديد، يتم الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي لسداد الإيجارات. ويتمثل الاستثناء الوحيد في الإيجارات قصيرة الأجل والمنخفضة القيمة. ولم تتغير محاسبة المؤجرين بشكل جوهري.

إن أثر تطبيق هذا المعيار والسياسات المحاسبية الجديدة مبين في الإيضاح 3 أدناه.

لا يوجد تعديلات أخرى لها تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المجمعة للمجموعة. لا توجد معايير أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تفسيرات صادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية كانت سارية المفعول للمرة الأولى للسنة المالية التي تبدأ في 1 يناير 2019.

3 التغيير في السياسة المحاسبية

يفسر هذا الإيضاح تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 "الإيجارات" على المعلومات المالية المجمعة المرحلية، وبين السياسات المحاسبية الجديدة المطبقة اعتباراً من 1 يناير 2019.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 باثر رجعي من 1 يناير 2019 ولكنها لم تقم بإعادة بيان الأرقام المقارنة لفترة التقرير 2018 كما هو مسحوح به بموجب الأحكام الانتقالية المحددة المنصوص عليها في المعيار. يتم إدراج عمليات إعادة التصنيف والتعديلات الناتجة عن قواعد التأجير في بيان المركز المالي المجمع الافتتاحي في 1 يناير 2019.

(أ) السياسة المحاسبية للإيجارات بالمجموعة

تقوم المجموعة بتأجير العقارات المختلفة. عادةً ما تكون فترة عقود الإيجار ثابتة بين 3 إلى 12 سنة ولكن يمكن تمديدها. يتم التفاوض على شروط التأجير على مستوى فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الأحكام والشروط المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن قد لا يتم استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الفروع.

لغاية السنة المالية 2018، كان يتم تصنيف إيجارات العقارات كإيجارات تشغيلية. ويتم تحويل الدفعات بموجب عقود الإيجار التشغيلية على بيان الدخل المرحلي المجمع المكاف وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

من 1 يناير 2019 تم إدراج الإيجارات كموجودات حق الاستخدام والمطلوبات المناظرة في تاريخ توفر الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة. يتم تخصيص كل دفعـة إيجار بين المسؤولية وتـكلفة التمويل. يتم تحـميل تـكلفة التمويل على بيان الدخل المرحلي المجمع المكاف على مدى فترة الإيجار وذلك لتحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقـي للمطلوبـات لكل فـترة. يتم استهلاـك مطلوبـات حق الاستخدام على مدى عمر الإنتاجـي للأصل أو مـدة الإيجـار، أيـهما أقصـر وفقـاً لطـريقة القـسط الثـابت.

3 التغير في السياسة المحاسبية (تنمية)

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية. تشمل مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعتين الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (بما في ذلك دفعات ثابتة ضمنية)، ناقصاً أي حواجز إيجار مستحقة.
- دفعات إيجار متغيرة تستند إلى مؤشر أو سعر.
- المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسته لهذا الخيار.
- دفع غرامات إنهاء العقد، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر هذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يمكن تحديد هذا السعر، فسيتم استخدام سعر الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو السعر الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وأحكام مماثلة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تشمل ما يلي:

- مبلغ القياس المبدئي للتزام الإيجار.
- أي دفعات إيجار يتم دفعها في أو قبل تاريخ البدء، ناقصاً أي حواجز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية؛ و
- تكاليف أعمال التجديد.

يتم الاعتراف بالدفعتين المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصرف في بيان الدخل المرحلي المجمع المكتف. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها 12 شهراً أو أقل. ليس لدى المجموعة موجودات منخفضة القيمة.

(ب) التعديل المعترف فيه عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16، قامت المجموعة بالاعتراف بمطلوبات الإيجار فيما يتعلق بعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كـ "عقود إيجار تشغيلية" بموجب مبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم 17 ("الإيجارات". تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لدفعتين الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدلات الفروض التي تتراوح بين 4% و 6.66%.

2019	ارتباطات عقود الإيجار التشغيلي كما في 31 ديسمبر 2018 المخصومة باستخدام معدل اقتراض المستأجر بتاريخ التطبيق المبدئي.
1,029,244	الالتزام الإيجاري المعترف به كما في 1 يناير 2019
(267,722)	منها:
<u>761,522</u>	مطلوبات إيجار متداولة
55,913	مطلوبات إيجار غير متداولة
705,609	
<u>761,522</u>	

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشراكتها التابعة
 اضافات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
 (كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

3 التغير في السياسة المحاسبية (تتمة)

ب) التعديل المعترف فيه عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 (تتمة)

كانت تقاس موجودات حق الاستخدام المتعلقة بتأجير العقارات بأثر رجعي كما لو كانت القواعد الجديدة مطبقة دائماً، تم قياس موجودات حق الاستخدام الأخرى بالمثل الذي يساوي التزام الإيجار والمعدل بمبالغ الإيجار المدفوعة مسبقاً أو المستحقة المتعلقة بذلك الإيجار والمدرجة في مجمعة بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2018. لم يكن هناك عقود تأجير مكلفة تتطلب إجراء تعديل على موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي.

تعلق موجودات حق الاستخدام المعترف بها بأنواع الموجودات التالية:

1 يناير 2019	30 سبتمبر 2019	
عقارات		
761,522	718,665	
761,522	718,665	اجمالي موجودات حق الاستخدام

أثر التغيير في السياسة المحاسبية على البنود التالية في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف في 1 يناير 2019:

- موجودات حق الاستخدام - زيادة بواقع 761,522 دينار كويتي
- مطلوبات الإيجار - زيادة بواقع 761,522 دينار كويتي

فيما يلي الحركة على موجودات حق الاستخدام:

الرصيد في بداية الفترة	
استهلاك	
761,522	
(44,918)	
2,061	
718,665	ترجمة العملات الأجنبية
	الرصيد في نهاية الفترة

يتم إدراج تكاليف التمويل من مطلوبات الإيجار البالغة 25,247 دينار كويتي في بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف.

لم يكن هناك أي تأثير على الأرباح المرحلية في 1 يناير 2019 حيث لم يكن لدى المجموعة أي إيجار تمويلي في 31 ديسمبر 2018.

- عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 لأول مرة، استخدمت المجموعة الوسائل العملية التالية المسموح بها بموجب المعيار:
- استخدام معدل خصم واحد لمحضنة عقود الإيجار ذات الخصائص المشابهة إلى حد معقول
 - الاعتماد على التقييمات السابقة بشأن ما إذا كانت عقود الإيجار مرتفقة.
 - المحاسبة عن عقود الإيجار التشغيلي بفترة إيجار متبقية تقل عن 12 شهراً كما في 1 يناير 2019 كعقود إيجار قصيرة الأجل
 - استبعاد التكاليف المباشرة المدينية لقياس موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق المبدئي؛ و
 - استخدام المعرفة في تحديد مدة عقد الإيجار حيث يحتوي العقد على خيارات تمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

اختارت المجموعة أيضاً عدم إعادة تقييم ما إذا كان العقد، أو يتضمن، عقد إيجار في تاريخ التطبيق المبدئي. بدلاً من ذلك، بالنسبة للعقود التي تم إبرامها قبل تاريخ الانتقال، اعتمدت المجموعة على تقييمها في تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 17 وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم 4 لتحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار أم لا.

3 التغير في السياسة المحاسبية (تنمية)

ج) الأحكام الهامة في تحديد مدة عقد الإيجار

خيارات تمديد وإنهاء

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لمارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار إنهاء. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات إنهاء) في مدة التأجير فقط إذا كان من المؤكد إلى حد معقول تمديد عقد الإيجار (أو عدم إنهاؤه).

تم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والذي يكون ضمن سيطرة المستأجر.

4 الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتغييرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

خلال إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة، كانت الأحكام الهامة التي قامت بوضعها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018، باستثناء التغيير في الأعمار الانتقالية لبعض الموجودات كما هو مذكور في الإيضاح 6.

5 إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة كافة معلومات وإيضاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة للبيانات المالية السنوية. ويجب أن تتم قراءتها بالتماشي مع البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2018. لم يكن هناك تغييرات على سياسات إدارة المخاطر منذ نهاية العام. إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمها الدفترية.

6 ممتلكات ومعدات

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	
70,526,563	70,526,563	73,389,643	صافي القيمة الدفترية الافتتاحي
10,842,850	14,554,504	8,278,135	إضافات
-	(250)	-	استبعاد متعلق ببيع شركة تابعة
(4,199,535)	(5,161,116)	(1,765,835)	استبعادات
(8,040,204)	(10,813,856)	(6,062,303)	تكلفة الاستهلاك
-	140	-	استهلاك متراكم متعلق ببيع شركة تابعة
3,699,371	4,262,443	1,679,285	استهلاك متراكم متعلق بالاستبعادات
33,356	21,215	28,601	فروق ترجمة عملات أجنبية
72,862,401	73,389,643	75,547,526	صافي القيمة الدفترية الختامي

6 ممتلكات ومعدات (تتمة)

خلال الفترة، قامت المجموعة بتحصيل الأعمار الإنتاجية المقيدة لبعض الموجودات. تم تطبيق التغيير في التقدير كما في 1 يناير 2019 بأثر رجعي ونتج عنه نقص في مصروف الاستهلاك بمبلغ 2,311,023 دينار كويتي لل فترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019. في حال لم يتم تغيير التقدير المحاسبي، لكان صافي الربح المعلن للمجموعة أقل بمبلغ 2,311,023 دينار كويتي.

يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية المقيدة للموجودات التي تطبق عليها. تم تغيير الأعمار الإنتاجية لبعض الموجودات من 5 إلى 7 سنوات، من 5 إلى 10 سنوات، من 5 إلى 20 سنة، من 7 إلى 10 سنوات، من 9 إلى 12 سنة، من 10 إلى 12 سنة، من 10 إلى 14 سنة، 10 إلى 18 سنة، من 10 إلى 20 سنة و 14 إلى 18 سنة.

7 مدينون تجاريين وأرصدة مدينة أخرى

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	
17,297,562	15,554,260	15,202,668	مدينون تجاريين
(2,625,408)	(2,604,549)	(3,051,326)	نقصاً: مخصص الخسارة
14,672,154	12,949,711	12,151,342	مستحقات محوزة
261,150	313,703	133,006	مبلغ مستحق من طرف ذي علاقة (إيضاح 13)
7,748	2,746	69,898	ودائع
225,518	213,169	225,867	دفعية مقدمة إلى الموردين والموظفين
536,951	685,319	587,614	مصاريف مدفوعة مقدماً
167,637	166,615	137,047	أرصدة مدينة أخرى
1,272,965	1,630,072	1,628,632	
17,144,123	15,961,335	14,933,406	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة:

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	
1,943,114	1,943,114	2,604,549	رصيد افتتاحي
277,034	277,034	-	تأثير المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9
404,846	678,846	443,384	مخصص انخفاض قيمة مدينون تجاريين وأرصدة مدينة أخرى
(4,909)	(93,282)	-	مخصص انخفاض قيمة مدينون تجاريين وأرصدة مدينة أخرى لم يعد مطلوباً
(1,904)	(207,938)	-	مبلغ مشطوب
7,227	6,775	3,393	ترجمة العمارات الأجنبية
2,625,408	2,604,549	3,051,326	الرصيد الختامي

8 أرصدة لدى البنوك ونقدية

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	
19,718	25,380	18,873	النقد في الصندوق
1,596,514	4,744,223	2,079,412	أرصدة لدى البنوك
1,616,232	4,769,603	2,098,285	

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المختلة (غير مدققة)

(كافه المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

9 الجمعية العمومية السنوية

اعتمدت الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة في 21 أبريل 2019 البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 كما اعتمدت توزيعات أرباح نقدية تبلغ 40 فلس لكل سهم بقيمة 8,800,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: توزيعات أرباح نقدية تبلغ 40 فلس لكل سهم بقيمة 6,600,000 دينار كويتي).

10 دانون تجاريون وأرصدة دانة أخرى

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	مطالبة данون تجاريون مستحقات ومصروفات مخصصات كلفة موظفين مستحقة أرصدة دانة أخرى
14,431,699	14,432,630	3,994,803	
2,169,333	2,751,020	2,687,895	
1,268,883	1,243,651	1,121,186	
461,544	344,537	448,169	
18,331,459	18,771,838	8,252,053	

11 القروض

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	مطالبة قروض لأجل أرصدة تورق دانة أرصدة مراقبة دانة
2,436,436	2,396,318	2,003,591	
1,019,050	496,006	2,962,995	
-	-	551,432	
3,455,486	2,892,324	5,518,018	
3,877,266	3,240,649	1,696,651	غير مطالبة
-	-	8,208,214	قروض لأجل
-	-	1,378,568	أرصدة تورق دانة
3,877,266	3,240,649	11,283,433	أرصدة مراقبة دانة
7,332,752	6,132,973	16,801,451	

تمثل القروض المبالغ التي تم الحصول عليها من بنوك محلية ودولية لتمويل الأنشطة الاعتبادية للمجموعة. تحمل القروض معدل ربح / فائدة يتراوح بين 0.9% إلى 4.5% (31 ديسمبر 2018: من 0.9% إلى 4.5% و 30 سبتمبر 2018: من 0.9% إلى 4.5%) وتشمل معدل بنك الكويت المركزي والبيوربيور. يكون سداد القروض وفقاً لجدول السداد المقترن عليه. تشمل اتفاقيات التسهيلات تعهداً سليباً ببيع الموجودات، فيما يلي الحركة على القروض:

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدقة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	الافتتاحي المحصل من قروض سداد قروض ترجمة العملات الأجنبية الخاتمي
17,926,624	17,926,624	6,132,973	
1,697,234	1,621,004	13,706,599	
(12,112,904)	(13,127,170)	(2,900,114)	
(178,202)	(287,485)	(138,007)	
7,332,752	6,132,973	16,801,451	

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)

(كافأة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر بون ذلك)

12 ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة غير قسمة ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة المعدلة لأسمها المتاحة والمقدرة خلال الفترة، إن وجدت.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم عدد الأسهم القائمة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة أرباح السهم الأساسية والمخففة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (قفل) إلى مساهمي
2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	
14,050,982	7,010,432	4,086,215	2,992,718	ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
220,000,000	220,000,000	220,000,000	220,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
63.87	31.87	18.57	13.60	أرباح السهم الأساسية والمخففة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (قفل) إلى مساهمي
لا توجد أسهم عادية مخففة.				

13 المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم المقربين وموظفي الإدارة الرئيسيين والمنشآت التي يسيطرون عليها أو الخاضعة لسيطرة المشتركة أو التي تخضع لسيطرة كبيرة من قبل هذه الأطراف. يتم تنفيذ كافة المعاملات الخاصة بالأطراف ذات العلاقة وفقاً لشروط يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة ووفقاً لشروط تجارية صرفة. فيما يلي المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة:

الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف:

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2018 (مدققة)	30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)	المبالغ المستحقة من طرف ذي علاقة - شركة برقان لحرف الآبار والتجارة والصيانة ش.م.ك.م - شركة زميلة (إضاح 7)
7,748	2,746	69,898	

المعاملات المدرجة في بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الإيرادات تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين مكافآت قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة
2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	
33,109	99,369	15,983	32,259	
1,064,301	714,549	370,739	239,427	
39,079	35,752	12,797	10,943	

14 مصروفات عمومية وإدارية

التاسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	
2,108,818	1,025,384	519,729	335,546	تكاليف الموظفين
147,687	191,067	47,359	63,327	مصروفات الاستهلاك
228,355	196,505	83,722	65,188	مصروفات إيجار
87,434	-	16,884	-	أتعاب مهنية
477,645	598,590	99,141	171,521	مصروفات أخرى
3,049,939	2,011,546	766,835	635,582	الإجمالي

15 إيرادات أخرى

التاسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	2018 (غير مدققة)	2019 (غير مدققة)	
1,110,672	355,370	520,467	185,000	ربح من بيع ممتلكات ومعدات
71,542	372,947	39,026	87,333	إيرادات أخرى
1,182,214	728,317	559,493	272,333	الإجمالي

16 معلومات القطاع

قامت الإدارة بتحديد القطاعات التشغيلية استناداً إلى المعلومات التي تمت مناقحتها من قبل مجلس الإدارة الذي يمثله صانع القرار الرئيسي للعمليات بغرض توزيع الموارد وتقدير الأداء. يقوم صانع القرار الرئيسي للعمليات بتنظيم المشاة بناء على مناطق جغرافية مختلفة داخل وخارج الكويت. لا توجد هناك معاملات بين القطاعات. وبين الجدول التالي التحليل الجغرافي لموجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات المجموعة وربع الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019 و30 سبتمبر 2018 والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018.

30 سبتمبر 2019 (غير مدققة)			
الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
95,010,769	15,989,937	79,020,832	موجودات
27,290,390	13,192,823	14,097,567	المطلوبات
23,606,841	3,558,951	20,047,890	إيرادات ودخل آخر
(16,219,336)	(2,806,792)	(13,412,544)	المصروفات
7,010,432	720,477	6,289,955	ربح الفترة
(6,107,221)	(825,845)	(5,281,376)	استهلاك
(377,073)	(31,682)	(345,391)	تكلفة تمويل
8,278,135	2,261,441	6,016,694	مصروفات رأسمالية

الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع وشركتها التابعة
 إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
 (كافة المبالغ المذكورة بالدينار الكويتي ما لم يذكر دون ذلك)

16 معلومات القطاع (تنمية)

31 ديسمبر 2018 (مدققة)			
الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
95,865,891	12,883,457	82,982,434	موجودات
26,351,504	10,657,093	15,694,411	المطلوبات
44,532,547	4,576,832	39,955,715	إيرادات ودخل آخر
(26,949,820)	(3,416,108)	(23,533,712)	المصروفات
17,235,617	1,148,724	16,086,893	ربح السنة
(10,813,856)	(1,025,395)	(9,788,461)	استهلاك
(347,110)	(12,000)	(335,110)	تكلفة تمويل
14,554,504	4,765,019	9,789,485	مصاريف رأسمالية

30 سبتمبر 2018 (غير مدققة)			
الإجمالي	خارج الكويت	داخل الكويت	
93,424,020	11,715,403	81,708,617	موجودات
27,058,160	9,706,769	17,351,391	مطلوبات
33,353,975	3,330,960	30,023,015	إيرادات ودخل آخر
(18,992,720)	(2,423,042)	(16,569,678)	المصروفات
14,050,982	902,860	13,148,122	ربح الفترة
(8,040,204)	(731,626)	(7,308,578)	استهلاك
(310,273)	(5,058)	(305,215)	تكلفة التمويل
10,842,850	3,563,391	7,279,459	مصاريف رأسمالية

			ارتباطات	17
30 سبتمبر 2018	31 ديسمبر 2018	31 ديسمبر 2019		
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)		
421,625	210,301	81,773	ارتباطات رأسمالية	
2,610,653	831,171	352,946	خطابات الاعتماد	
2,053,738	2,404,531	1,628,869	خطابات الضمان	
5,086,016	3,446,003	2,063,588		